

Uchwała Nr XVIII/125/2020
Rady Gminy Bojanów
z dnia 08 maja 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2020 r., poz.293).

Rada Gminy Bojanów uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanów uchwalonego uchwałą Nr VI/50/2003 Rady Gminy Bojanów z dnia 9 lipca 2003 roku z późniejszymi zmianami.

§ 2

Zmiana studium obejmuje pięć obszarów położonych w obrębach: Przyszów, Stany i Gwoździec.

§ 3

Granice obszarów objętych IV zmianą studium zostały wskazane na załącznikach graficznych od nr 1 do nr 5, które stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojanów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Emil Bieleń

Uzasadnienie

Podstawą prawną do sporządzenia IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanów jest art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293).

Projekt uchwały w sprawie sporządzenia IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanów został sformułowany przez Wójta Gminy Bojanów.

Celem opracowania IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest zaktualizowanie kierunków rozwoju dla pięciu obszarów położonych w obrębach ewidencyjnych: Przyszów, Stany i Gwoździec. Są to w większości grunty leśne niezabudowane położone pośród obszarów o zwartej strukturze funkcjonalno – przestrzennej lub w sąsiedztwie tych obszarów. Tereny objęte zmianą Studium w większości przewiduje się do przeznaczenia na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren wskazany na załączniku graficznym nr 5 został wyznaczony w celu powiększenia lokalizacji istniejącego cmentarza i obejmuje swoim zasięgiem maksymalny obszar strefy sanitarnej 150 m.

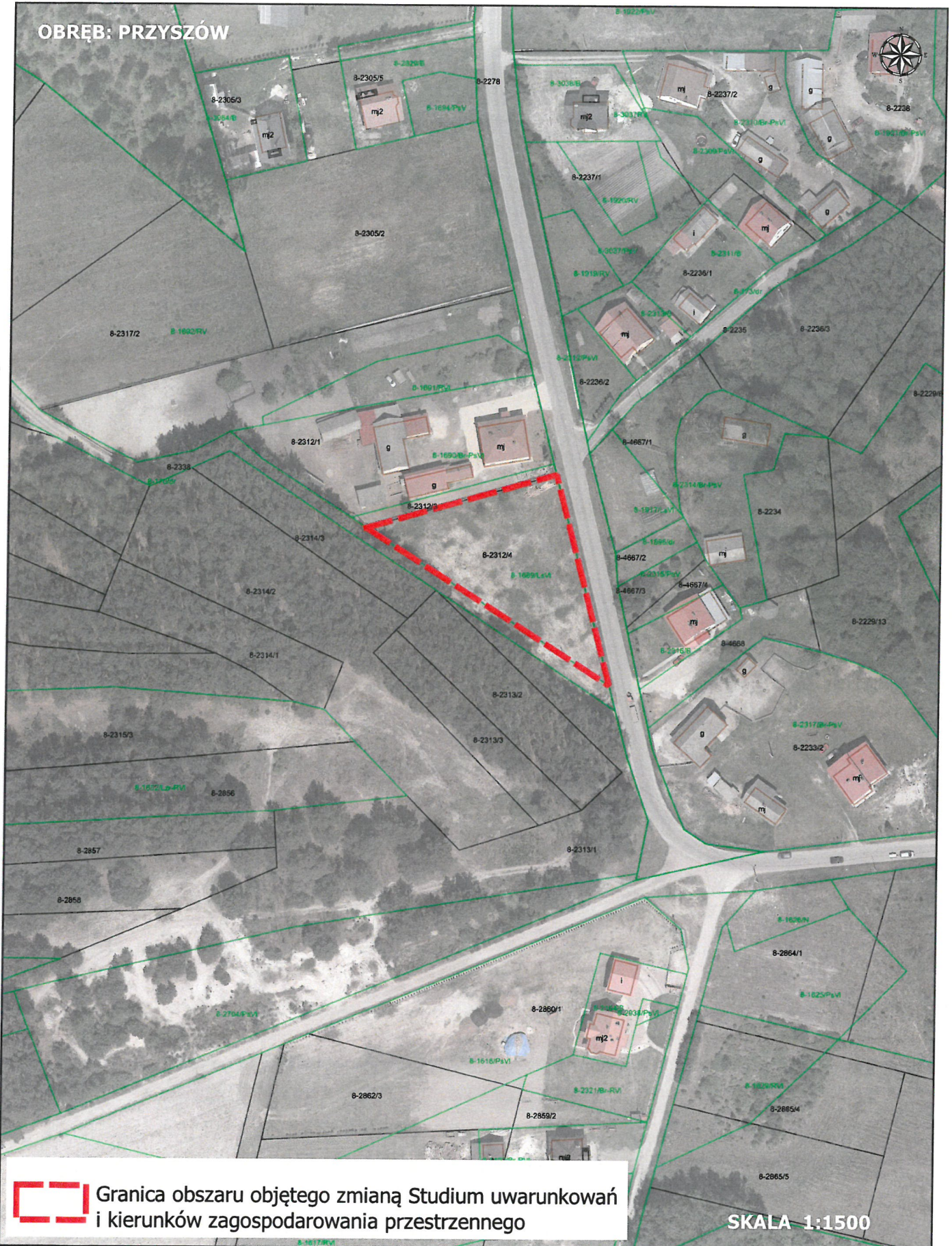
W związku z powyższym, przedkłada się projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia IV zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bojanów.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XVIII.1/125/2020
RADY GMINY BOJANÓW
Z DNIA 05.05.2020



ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XVIII/185/2020
RADY GMINY BOJANÓW
Z DNIA 18.05.2020

OBRĘB: PRZYSZÓW

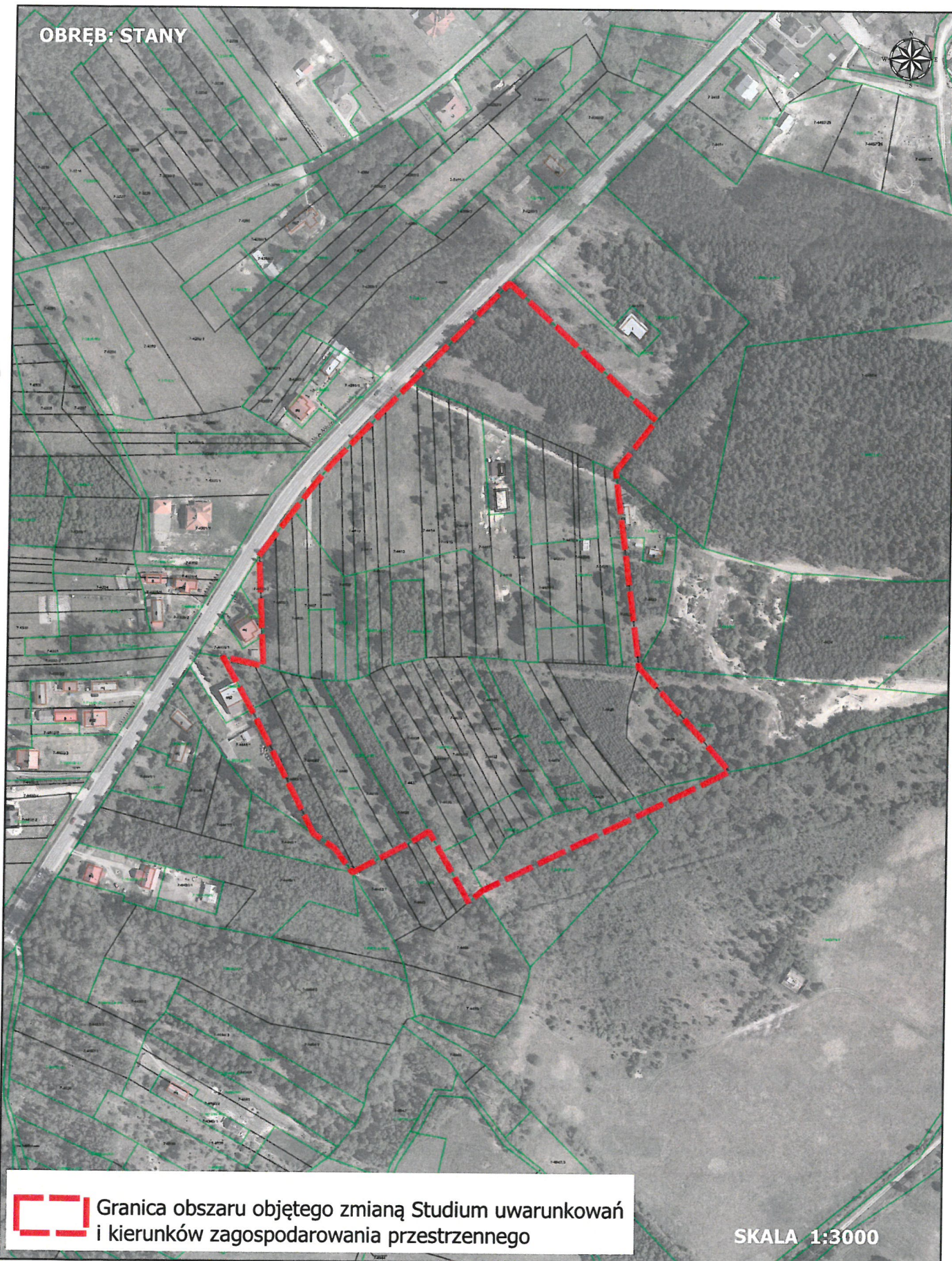


Granica obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:1500

**ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XVIII/175/2020
RADY GMINY BOJANÓW
Z DNIA ...8.05.2020...**

OBRĘB: STANY




Granica obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:3000

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY NR XVIII/125/2020
RADY GMINY BOJANÓW
Z DNIA 09.09.2020

OBRĘB: GWOŹDZIEC

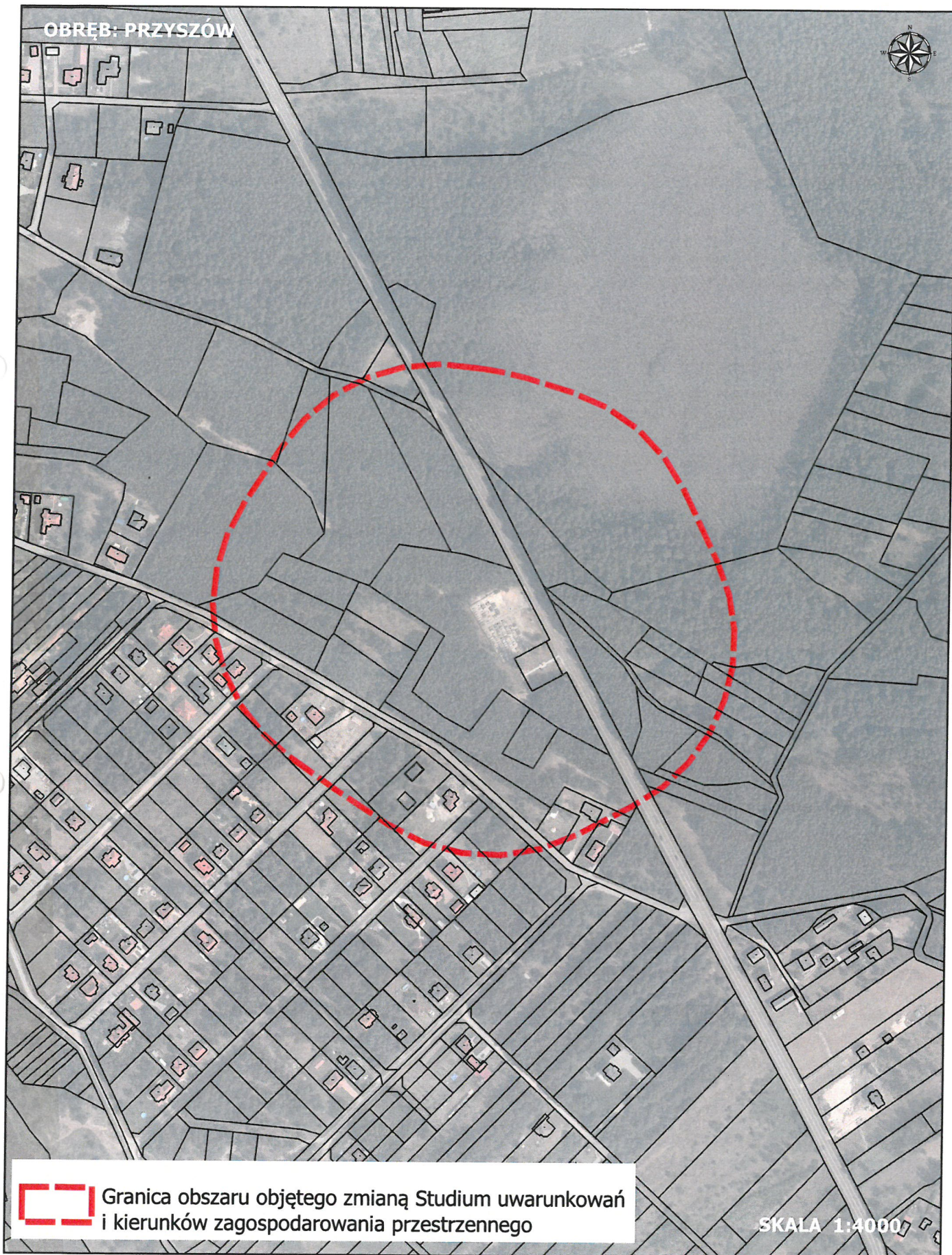


 Granica obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:1500

ZAŁĄCZNIK NR 5
DO UCHWAŁY NR XV/III/125/2020
RADY GMINY BOJANÓW
Z DNIA 15.05.2020

OBRĘB: PRZYSZÓW



 Granica obszaru objętego zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:4000