STAROSTA
STALOWOWOLSKI
ul. Podleśna 15
37-450 Stalowa Wola
Nr 7383/ 2011
(nr rejestru organu wydającego decyzję)
ABS.6740.36.2011.I.2.B

Stalowa Wola, dnia 2011-09-02

DECYZJA NR 57 /2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ((Tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 06.07.2011r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonania robót budowlanych~~

Gminie Bojanów - Bojanów, ul. Parkowa 5

kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami i zjazdami z dróg do przepompowni – etap II na działkach nr ew.: *100, 202/2, 202/1, 1264, 1266, 1263/1, 1265/1, 1261/1, 1267/1, 227/1, 228, 230/1, 1231, 205, 213/1, 1272/1, 1262/1, 1268/1, 1261/2, 231/1, 149, 168, 161, 1274/1, 183/1, 184/3, 194, 1270, 1308/5, 1308/1, 1301/1, 1300, 1304, 1294, 1299, 1307, 1306, 5343, 1286/2, 1293, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 2077/1, 1117, 1323, 1395, 1396, 1397, 1398/1, 1398/2, 1399, 4457/35, 5077, 4591/2, 4172, 4591/1, 4593, 4595/1, 4610, 4611, 4614, 4615, 4616/1, 4616/2, 4617, 4623, 4624, 4625/1, 4625/2, 4629, 4631, 4632, 4633, 4634, 4636/1, 4637, 4638, 4734/3, 4736, 3531/8, 3805, 5205/2, 5192, 5190/1, 5190/2, 5190/3, 5205/1, 5207/1, 4170, 5132/1, 5129, 5128, 4046, 4045, 4044, 4043, 3969, 3968, 4742, 4741/6, 4743, 4744, 4168, 4802, 4801, 4748/4, 5204, 5203/4, 5200/1, 4850, 4848/2, 4848/1, 4849/2, 4847/2, 4847/1, 4846/1, 4846/2, 4845, 4843, 4842/2, 4842/1, 4841, 4829, 4828, 4827, 4826, 4824, 4780/6, 4780/5, 5127, 5126, 5123, 5122, 5121/5, 5121/4, 5121/3, 5121/7, 5121/8, 5121/1, 5120/2, 5120/1, 3962, 3960, 3959, 3967, 3965, 3964, 3963, 3860, 4741/5, 4741/4, 4741/3, 4740,4737, 4739, 4738/1, 4738/2, 4759, 4765, 4766, 4768, 4769, 4679/1, 4770, 4771, 4777, 4778, 4780/9, 4780/10, 4780/11, 4780/8, 4780/7, 4780/2, 4735, 3853, 3854, 3855, 3951, 3949/2, 3947, 3946, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3966, 3808, 2251, 3723/1, 3722/2, 3720/1, 3720/2, 2240/1, 2239/2, 2237, 2173, 2241, 2262/2, 2253, 2252/1, 2265/5, 2248/1, 2248/2, 2244, 2245, 2188, 2229, 2242/1, 2225, 2249/4, 2209/1, 2228, 2187/1, 2186, 2179, 2185, 2184, 2182, 2181, 2180, 2175, 2174, 2178, 2177, 2124, 2121, 2122, 2123/2, 3557/3, 3681, 3682, 3685, 3684, 3686/1, 3686/4, 3686/5, 3557/2, 3689, 3688: w miejscowości Stany (obręb Stany , Jednostka Bojanów).*

Obiekt kategorii: kanalizacja XXVI.

autorzy projektu:

Adam Szwed posiadający uprawnienia budowlane nr PDK/0063/POOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Jacek Janiec posiadający uprawnienia budowlane nr 52/Tbg/87 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych - wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Dariusz Mączka posiadający uprawnienia budowlane nr PDK/0095/POOE/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Tadeusz Żak posiadający uprawnienia budowlane nr 167A/TBG/93 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg i mostów, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Zbigniew Kotulski posiadający uprawnienia budowlane nr 165A/TBG/94 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg-wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Andrzej Wójtowicz posiadający uprawnienia budowlane nr 28/1976 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych,
   - Roboty budowlane realizować zachowując warunki wynikające z decyzji środowiskowej dla realizacji przedsięwzięcia w msc. Stany znak UA-7624/4/07/08 z dnia 08.05.2008r. pozwoleń wodno-prawnych Starosty Stalowowolskiego znak ABS.6341.20,2011.III, BS.6341.24,2011.III opinii Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 544/2008 z dnia 10.07.2008r., opinii

sanitarnej znak PSNZ.4610-08/08 z dnia 04.08.2008, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stalowej Woli w szczególności :

- pozostałe masy ziemne rozplantowane będą na terenie działki,
- zachować warunki wynikające z dokonanych uzgodnień, opinii,
- po zakończeniu robót uporządkować teren budowy,
- na wykonanie przyłączy do przepompowni dokonać zgłoszenia do tut. organu
- inwestycja nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości ich właścicielom .

~~2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych,~~

~~3) Terminy rozbiórki:~~

~~a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~

~~b) tymczasowych obiektów budowlanych,~~

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane oraz § 2 ust 2 , oraz § 2 ust.1 pkt 14b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z dnia 4 grudnia 2001r.) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych ,

5) Inwestor jest zobowiązany:

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania- dotyczy sieci kanalizacji sanitarnej,

~~2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6) Kierownik budowy ~~(robót)~~ jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr ew: *100, 202/2, 202/1, 1264, 1266, 1263/1, 1265/1, 1261/1, 1267/1, 227/1, 228, 230/1, 1231, 205, 213/1, 1272/1, 1262/1, 1268/1, 1261/2, 231/1, 149, 168, 161, 1274/1, 183/1, 184/3, 194, 1270, 1308/5, 1308/1, 1301/1, 1300, 1304, 1294, 1299, 1307, 1306, 5343, 1286/2, 1293, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 2077/1, 1117, 1323, 1395, 1396, 1397, 1398/1, 1398/2, 1399, 4457/35, 5077, 4591/2, 4172, 4591/1, 4593, 4595/1, 4610, 4611, 4614, 4615, 4616/1, 4616/2, 4617, 4623, 4624, 4625/1, 4625/2, 4629, 4631, 4632, 4633, 4634, 4636/1, 4637, 4638, 4734/3, 4736, 3531/8, 3805, 5205/2, 5192, 5190/1, 5190/2, 5190/3, 5205/1, 5207/1, 4170, 5132/1, 5129, 5128, 4046, 4045, 4044, 4043, 3969, 3968, 4742, 4741/6, 4743, 4744, 4168, 4802, 4801, 4748/4, 5204, 5203/4, 5200/1, 4850, 4848/2, 4848/1, 4849/2, 4847/2, 4847/1, 4846/1, 4846/2, 4845, 4843, 4842/2, 4842/1, 4841, 4829, 4828, 4827, 4826, 4824, 4780/6, 4780/5, 5127, 5126, 5123, 5122, 5121/5, 5121/4, 5121/3, 5121/7, 5121/8, 5121/1, 5120/2, 5120/1, 3962, 3960, 3959, 3967, 3965, 3964, 3963, 3860, 4741/5, 4741/4, 4741/3, 4740,4737, 4739, 4738/1, 4738/2, 4759, 4765, 4766, 4768, 4769, 4679/1, 4770, 4771, 4777, 4778, 4780/9, 4780/10, 4780/11, 4780/8, 4780/7, 4780/2, 4735, 3853, 3854, 3855, 3951, 3949/2, 3947, 3946, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3966, 3808, 2251, 3723/1, 3722/2, 3720/1, 3720/2, 2240/1, 2239/2, 2237, 2173, 2241, 2262/2, 2253, 2252/1, 2265/5, 2248/1, 2248/2, 2244, 2245, 2188, 2229, 2242/1, 2225, 2249/4, 2209/1, 2228, 2187/1, 2186, 2179, 2185, 2184, 2182, 2181, 2180, 2175, 2174, 2178, 2177, 2124, 2121, 2122, 2123/2, 3557/3, 3681, 3682, 3685, 3684, 3686/1, 3686/4, 3686/5, 3557/2, 3689, 3688: w miejscowości Stany (obręb Stany , Jednostka Bojanów).*

UZASADNIENIE

Gmina Bojanów wystąpiła z wnioskiem z dnia 06.07.2011r. o wydanie pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami i zjazdami z dróg do przepompowni – etap II *na działkach nr ewidencyjnych* jak wyżej w miejscowości Stany (obręb Stany jednostka Bojanów)

Do wniosku załączono, wymagane art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, dokumenty w tym między innymi : projekt budowlany uzgodniony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Stalowej Woli opinią z dnia 04.08.2008r znak PSNZ.4610-08/08 , oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak UA-7331/75/07/08 z dnia 20.05.2008r., opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Nr 544/2008 z dnia 10.07.2008r., decyzję Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie zgody na lokalizację urządzeń w pasie drogi powiatowej z dnia 30.07.2008 znak ZDP-541/53/08, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla miejscowości Stany znak UA-7624/4/07/08 z dnia 08.05.2008r., pozwolenie wodnoprawne Starosty Stalowowolskiego na przejście kanalizacji przez rzekę Łęg w miejscowości Stany znak ABS.6341.24,2011.III oraz pozwolenie wodno - prawne na wykonanie przepustu przy zjazdach z dróg : powiatowej i gminnej znak ABS.6341.20,.2011.III ,

Uchwałę nr XIX/154/2001 Rady Gminy Bojanów z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 1/2001 ., Uchwałę nr XVII/109/97 Rady Gminy w Bojanowie z dnia 26..03.1997r. w sprawie dokonania IV zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanów, Uchwałę nr IV/27/99 Rady Gminy w Bojanowie z dnia 03..02.1999r. w sprawie dokonania V zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Bojanów.

Z załączonych dokumentów wynika że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała, ponadnormatywnego negatywnego wpływu na środowisko ani w fazie realizacji budowy ani w fazie eksploatacji oraz na siedliska przyrodnicze jak również gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000 – Puszcza Sandomierska PLB 180005. Przedmiotowa inwestycja jest II etapem budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stany.

Projekt budowlany jest kompletny, został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, ponadto zawiera oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (wymagane art.20, ust.2 Prawa budowlanego) oraz zaświadczenie o wpisie projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (aktualne na dzień opracowania projektu) jak również informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wymaganą przepisem art. 20 ust. 1 pkt. 1 ppkt. 1b wyżej cytowanej ustawy.

Projekt budowlany, jest zgodny z w/w decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego w msc, Stany , z w/w planami oraz z przepisami obowiązującymi w budownictwie . Przed wykonaniem przyłączy elektrycznych do przepompowni należy dokonać ich zgłoszenia.

W trakcie prowadzonego postępowania strony biorące udział w postępowaniu nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W tym stanie rzeczy należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

STAROSTA STALOWOWOLSKI

Z up. STAROSTY

Lech Żak
PODINSPEKTOR
w Wydziale Architektury i Budownictwa Ochrony Środowiska

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejecie obowiązku kierowania budową-(robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
5. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:
1x Gmina Bojanów - Bojanów ul. Parkowa 5
1x pozostałe strony wg. odrębnego wykazu stron
1x a/a
Do wiadomości:
1x Wójt Gminy Bojanów
1x PINB w Stalowej Woli

Niniejsza decyzja jest ostateczna z dniem 9.10.2011 i podlega wykonaniu

Stalowa Wola, dnia 21.10.2011

STAROSTA STALOWOWOLSKI

INSPEKTOR

inż. Zbigniew Szczygieł