



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W STALOWEJ WOLI**

Stalowa Wola, 23 lutego 2024 roku



UNP: 1818-24-009617

Sprawa: Egzekucja z nieruchomości – obwieszczenie publiczne o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Znak sprawy: **1818-SEE.7112.29.2023.23**

Kontakt: Kupiec Anna
ekspert skarbowy
tel. 158777122

**OBWIESZCZENIE PUBLICZNE
O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Stalowej Woli, działając na podstawie art. 110o § 2 i § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że **przystępuje do opisu i oszacowania wartości nieruchomości gruntowej**, dla której Sąd Rejonowy w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **TB1N/00092787/7**, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 1890, jednostka ewidencyjna: 181802_2 Bojanów, obręb: 0008 Przyszów, stanowiącej łąki trwałe klasy 1IV, o powierzchni użytkowej 0,2252 ha, położonej w miejscowości Przyszów ul. Modrzewiowa (bez numeru).

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- 1) rozpocznie się wizją lokalną 5 kwietnia 2024 roku o godzinie 11:00** w miejscu położenia nieruchomości, tj. Przyszów ul. Modrzewiowa, działka o nr ewidencyjnym 1890,
- 2) zakończy się 25 czerwca 2024 roku o godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Stalowej Woli, pod adresem: 37-450 Stalowa Wola, ul. Metalowców 6, pok. nr 62, sala konferencyjna - niski parter, poprzez sporządzenie protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Niniejszym obwieszczeniem publicznym Naczelnik Urzędu Skarbowego w Stalowej Woli **wzywa** wszystkich uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Zgodnie z przepisami ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji organ egzekucyjny wyznaczy do oszacowania wartości zajętej nieruchomości rzeczoznawcę majątkowego, o którym mowa w przepisach o gospodarce nieruchomościami.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

Art. 110 o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.):

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

Art. 110 u ww. ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji:

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Korespondencję otrzymują:

1. Urząd Skarbowy w Stalowej Woli – tablica ogłoszeń
2. Urząd Gminy Bojanów - tablica ogłoszeń
3. aa

Z wyrazami szacunku
Naczelnik
Urzędu Skarbowego
w Stalowej Woli
Grażyna Pelewicz

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu - art. 25 ust. 2 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (Dz.U.UE.L.2014.257.73).

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej. Wydruk tego dokumentu nie wymaga odręcznego podpisu. Pismo zostało utrwalone w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej.

Urząd Skarbowy czynny jest: w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, od wtorku do piątku w godz. 8.00-15.00.
Urząd Skarbowy w Stalowej Woli, ul. Metalowców 6, 37-450 Stalowa Wola.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych

Klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.podkarpackie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-rzeszowie/organizacja/ochrona-danych-osobowych> oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Metalowców 6, 37-450 Stalowa Wola.