

**UCHWAŁA NR XXXV/251/2021
RADY GMINY BOJANÓW**

z dnia 30 grudnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.2021 poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 7 ust.1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2021) Rada Gminy Bojanów uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIII/230/2021 Rady Gminy Bojanów z dnia 10 listopada 2021 roku w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy, dokonuje się następujących zmian:

1) zmianie ulega treść załącznika nr 1 do uchwały, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

2) zmianie ulega treść załącznika nr 2 do uchwały, który otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bojanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Emil Bielań

UZASADNIENIE

Na podstawie ustawy z dnia 10 grudnia 2020r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) ogłoszonej w dniu 4 stycznia 2021 r., której część przepisów weszła w życie z dniem 05 stycznia 2021 r. zostały wprowadzone zmiany w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133).

Od dnia 01 lipca 2021 r. art 7 ust. 1 zd. 2 ustawy o dodatkach mieszkaniowych obowiązuje w zmienionym brzmieniu, tj. do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego

Z dniem 01 lipca 2021 r. traci moc art. 9 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Obecnie osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy składa wniosek zgodny z formularzem określonym w załączniku nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. z 2001 r., Nr 156, poz. 1817 ze zm.) wraz z deklaracją o wysokości dochodów określoną w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia. Na podstawie art. 11 pkt 7 lit. b ustawy o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa obowiązującego od 05.01.2021 r. w art.7 ustawy o dodatkach mieszkaniowych po ust. 1a został dodany ust. 1b-1e. Z treści nowego art 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych. wynika, że rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1.

W dniu 10 listopada bieżącego roku Rada Gminy Bojanów podjęła uchwałę w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy. W toku postępowania organ nadzoru- Wojewoda Podkarpacki, wskazał na konieczność dokonania drobnych korekt w zapisach dotyczących:

a) wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, poprzez zmianę:

- punktu 3) i konieczności wprowadzenia zapisu „Nazwa i siedziba zarządcy budynku”;
- punktu 4) poprzez konieczność zmiany dotychczasowego zapisu i zastąpienia go zapisem w brzmieniu” Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego”
- zmiany zapisu w punkcie 12, zdanie drugie, w ten sposób aby uzyskał on brzmienie: „Potwierdza zarządca budynku w pkt 2-5 oraz 7-9,12

b) deklaracji o wysokościach dochodu, poprzez usunięcie zdań „Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam , że jest mi wiadomo, że dokumenty na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia” i zastąpienia ich zdaniem: „ Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233§ 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji”.

Powyższe zmiany są konieczne w celu dostosowania treści niniejszego aktu do terminologii ustawowej.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za konieczne i w pełni uzasadnione.

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko, PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego:
- a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego w którym zajmuje lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:
- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *).....
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
- a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie – a) jest b) brak**)
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda – a) jest b) brak**)
9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak**)
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
11. Razem dochody gospodarstwa domowego
(według deklaracji)
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc:***):
- Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny w pkt 2-5 oraz 7-9, 12.....*
(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)
-
(podpis wnioskodawcy)
-
(podpis przyjmującego)

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział

powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

***) niepotrzebne skreślić

****) miesiąc w którym składany jest wniosek

Bojanów dnia

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację).....
(dokładny adres)**Deklaracja o wysokościach dochodu**za okres
(pełne trzy miesiące kalendarzowe poprzedzające datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko
wnioskodawca data urodzenia
2. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia
3. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia
4. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia
5. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia
6. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia
7. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwa data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.*	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu**	Wysokość dochodu w zł.
1	2	3	4

Razem dochody gospodarstwa domowego.....

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł, to jest miesięczniezł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Podpis składającego deklarację

Objaśnienia:

- *) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
- ***) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu